ISSN 0239-8265



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nowy Sącz, dnia 27 grudnia 1995 r. **Nr 36/95**

Treść:

138

UCHWAŁA Nr 74/XI/95 RADY GMINY RYTRO
z dnia 27 października 1995 r.
w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy — wsi Sucha Struga, Rytro

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428, Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78; z 1994 r. Nr 122, poz. 593 i z 1995 r. Nr 74, poz. 368), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 15, poz. 78) — Rada Gminy Rytro uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Piwniczna zwany dalej „miejscowym planem" wprowadzony uchwałą Nr X/61/91 Rady Miasta i Gminy Piwniczna z dnia 28 lutego 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 13, poz. 73, Nr 3/93, poz. 28, Nr 15/93, poz. 146, Nr 23/93, poz. 233, Nr 21/94, poz. 221 i Nr 24/94, poz. 273) w odniesieniu do obszaru Gminy Rytro, w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe w niżej wyszczególnionych wsiach, oznaczając zmianę w rysunku planu w skali 1 : 5000 odpowiednim symbolem ustalenia:

1. Sucha Struga.

   Działkę Nr 455/4 o pow. ogólnej 12a w tym R=6a i Ps=6a włącza się do strefy mieszkaniowej, oznaczając zmianę w rysunku planu symbolem F 17a MRJ/ML/Z jako załącznik Nr 1.

2. Rytro.

   Część działki Nr 649/2 o pow. 17a PS VI włącza się do strefy mieszkaniowej, oznaczając zmianę w rysunku planu symbolem B 94a MRJ/Z. Jednocześnie ogranicza się rezerwę terenu B 95NI dla urządzeń związanych z gospodarką odpadami o około 28a oznaczając korektę symbolem B 95a NI jak załącznik Nr 2.

§ 2

W odniesieniu do określonych w § 1 terenów wprowadza się następujące ustalenia:
— zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód płynących,
— nawiązanie do istniejących linii zabudowy w terenie,
— kształtowania zabudowy kubaturowej z wykorzystaniem tradycji regionalnych form architektonicznych i detalu w tym: stromych dachów z użytkową częścią poddaszy, stosowania materiałów miejscowych oraz wykorzystania spadów terenu w rozwiązaniach urbanistyczno-architektonicznych.

§ 3

Ustala się następującą wysokość opłaty określonej w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w przypadku jej zbywania przez właściciela, a związaną ze zmianą planu:
— w Suchej Strudze dla działki Nr 455/4 — 3%
— w Rytrze dla działki Nr 649/2 — 3%

§ 4

Integralną część uchwały stanowi rysunek zmiany planu w skali 1 : 5000 jako załącznik Nr 1 i 2.

§ 5

Z dniem wejścia w życie Uchwały tracą moc ustalenia miejscowego planu gminy dotyczące terenów objętych niniejszą zmianą.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Rytro.

§ 7

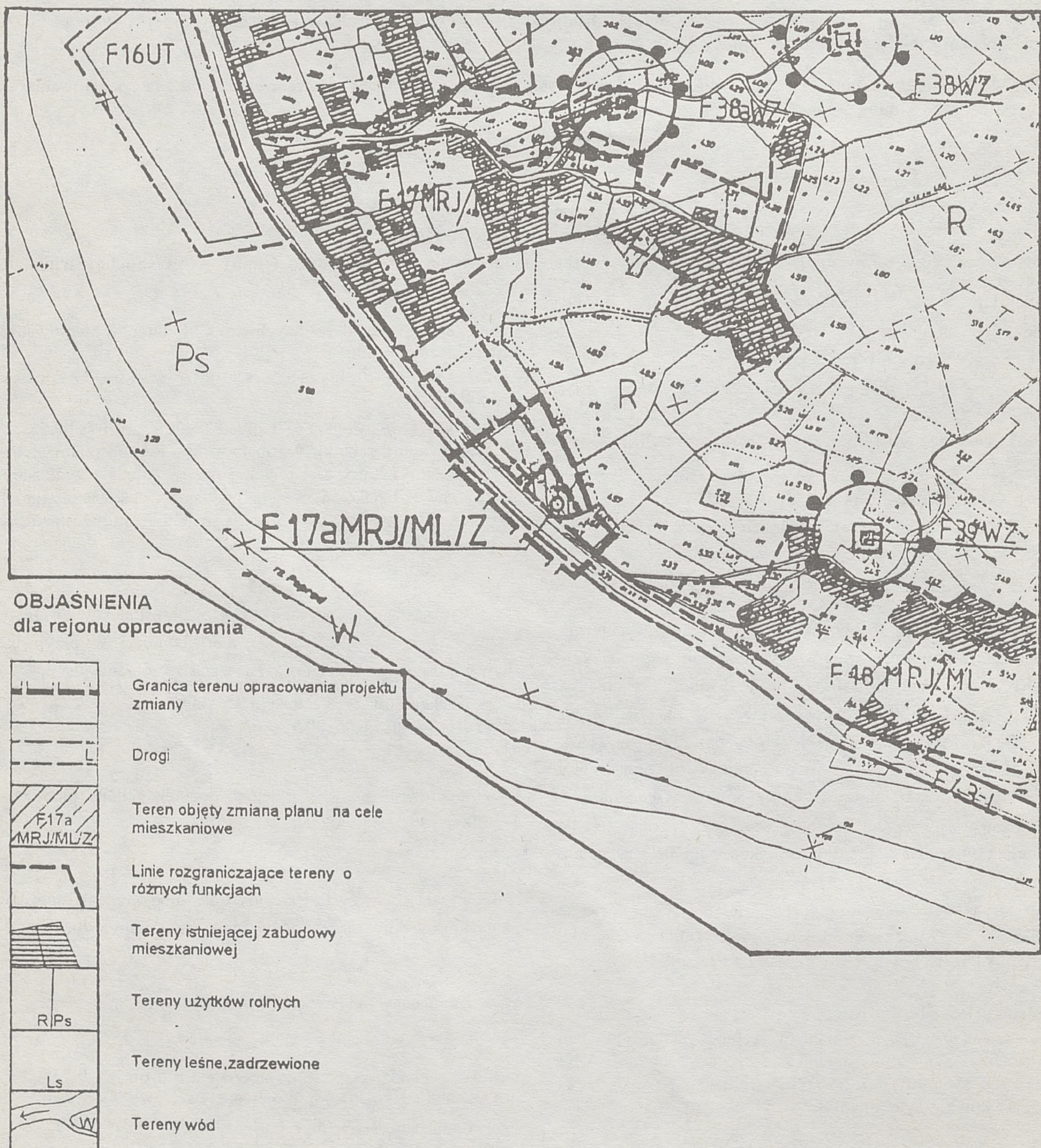
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady: mgr Barbara Pawlik

1 Załącznik do Uchwały Nr 74/XI/95
z dnia 27.10.95 Rady Gminy w Rytrze

GMINA RYTRO - wieś - SUCHA STRUGA

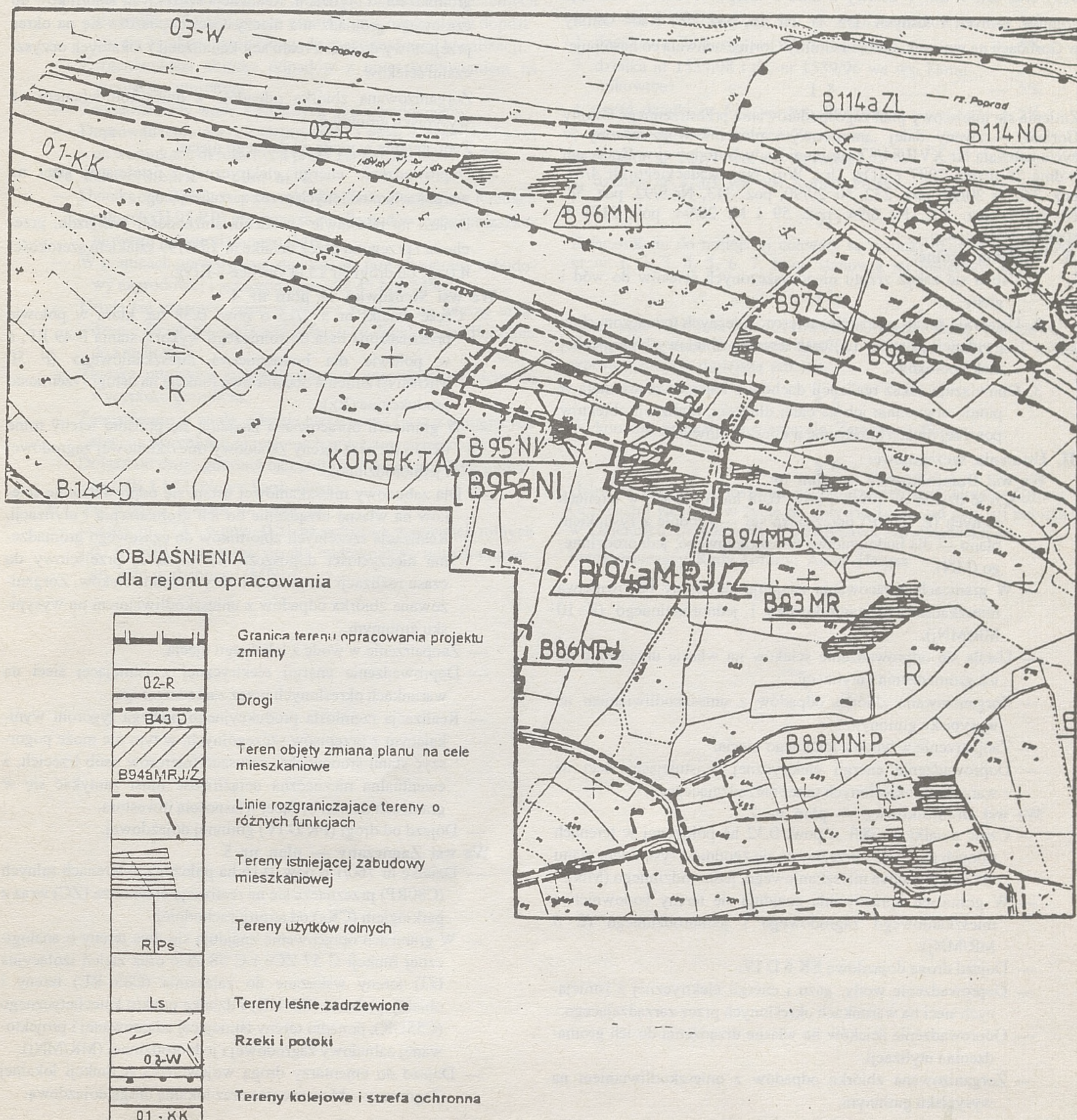
RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1:5 000 w **Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy** zatwierdzonym Uchwałą Nr X/61/91 Rady Miasta i Gminy w Piwnicznej z dnia 28 lutego 1991 r. (Dz.Urz. Województwa Nowosądeckiego nr 13 poz. 73 z dnia 16.04.1991 r.) w części dotyczącej obszaru gminy Rytro.



(2) Załącznik do Uchwały Nr 74/XI/95
z dnia 27.10.95 Rady Gminy w Rytrze

GMINA RYTRO - wieś - RYTRO

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1:5 000 w **Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy** zatwierdzonym Uchwałą Nr X.61/91 Rady Miasta i Gminy w Piwnicznej z dnia 28 lutego 1991 r. /Dz.Urz. Województwa Nowosądeckiego nr 13 poz. 73 z dnia 16.04.1991 r./ w części dotyczącej obszaru gminy Rytro.



139

UCHWAŁA Nr XIV/79/95 RADY GMINY W GORLICACH
z dnia 17 listopada 1995 r.
w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorlice

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428, Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78; z 1994 r. Nr 122, poz. 593 i z 1995 r. Nr 74, poz. 368), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3 art. 11 ust. 1, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy w Gorlicach na wniosek Zarządu Gminy Gorlice uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorlice — zwany dalej „miejscowym planem" wprowadzony w życie uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady Narodowej w Gorlicach z dnia 26 marca 1987 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 4/87, poz. 34, Nr 20/90, poz. 232, Nr 29/90, poz. 313, Nr 9/92, poz. 58, Nr 20/93, poz. 202, Nr 6/94, poz. 59 i Nr 20/94, poz. 218) w sposób następujący:

I. Ustalenia ogólne:

1. Ustala się zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby.
2. Ustala się zakaz uszczuplania terenów leśnych (oznaczonych w ewidencji gruntów Ls) oraz terenów obudowy biologicznej rzek i potoków.
3. Obowiązuje zakaz realizacji dachów z kalenicą przesuniętą w pionie otwieranie ich na całej długości, realizacji obiektów powyżej dwóch kondygnacji mieszkaniowych.

II. Ustalenia szczegółowe:

We wsi Dominikowice — plan nr 1

— Część działki nr 199/1 o pow. 0,48 ha położonej w terenach rolnych (E 72 RP) przeznacza się — zgodnie z rysunkiem planu — dla budownictwa mieszkaniowego, jednorodzinnego (MN).
— W granicach opracowania znajdują się tereny budownictwa mieszkaniowego zagrodowego i jednorodzinnego (E 10 MR/MNj).
— Ustala się odprowadzenie ścieków na własne urządzenie do ich gromadzenia i utylizacji.
— Zorganizowana zbiórka odpadów z unieszkodliwianiem na wysypisku gminnym.
— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
— Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

We wsi Dominikowice — plan nr 2

— Część działki nr 78/1 o pow. 0,32 ha położonej w terenach rolnych (E 72 RP) przeznacza się zgodnie z rysunkiem planu dla budownictwa mieszkaniowego, jednorodzinnego (MN).
— W granicach opracowania znajdują się tereny budownictwa mieszkaniowego zagrodowego i jednorodzinnego (E 6 MR/MNj).
— Dojazd drogą dojazdową EK 6 D IV.
— Doprowadzenie wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
— Odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich gromadzenia i utylizacji.
— Zorganizowana zbiórka odpadów z unieszkodliwianiem na wysypisku gminnym.

We wsi Dominikowice — plan nr 3

— Działki nr 1539/98 i nr 1539/96 o łącznej powierzchni 0,28 ha położone w terenach rolnych (E 72 RP) przeznacza się dla budownictwa mieszkaniowego, jednorodzinnego (MN).
— W granicach opracowania znajdują się tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej (E 32 MR/MNj) oraz istniejąca stacja transformatorowa, a także tereny obudowy biologicznej przepływającego tu cieku wodnego.
— Ustala się odprowadzenie ścieków na własne urządzenie do ich gromadzenia i utylizacji. Realizacja szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości dopuszcza się na okres przejściowy do czasu realizacji kanalizacji i lokalnych oczyszczalni ścieków.
— Zorganizowana zbiórka odpadów z unieszkodliwianiem na wysypisku gminnym.
— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
— Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
— Dojazd na podstawie „ustalenia służebności przejazdu, przechodu i przegonu przez działkę nr 1539/99 szlakiem szerokości 4,0 m" od drogi Nr 1554 Gorlice—Kryg.

We wsi Stróżówka — plan nr 4

— Część działki nr 537/15 o pow. 0,38 ha, która w połowie przeznaczona była do rolniczego wykorzystania F 49 RP, a w połowie dla budownictwa mieszkaniowego (F 30 MR/MNj) zmienia obecnie swą funkcję na usługi i rzemiosło produkcyjne (Rz).
— W granicach opracowania znajdują się ponadto tereny rolne (RP) i Rz oraz tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej.
— Dla zabudowy mieszkaniowej ustala się odprowadzenie ścieków na własne urządzenie do ich gromadzenia i utylizacji. Realizacja szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości dopuszcza się na okres przejściowy do czasu realizacji kanalizacji i oczyszczalni ścieków. Zorganizowana zbiórka odpadów z unieszkodliwianiem na wysypisku gminnym.
— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
— Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
— Realizacja rzemiosła produkcyjnego podlega rygorom wynikającym z przepisów szczególnych, w tym nie może pogorszyć stanu środowiska, naruszać interesów osób trzecich, a ewentualna nieznaczna uciążliwość musi zamykać się w granicach działki będącej własnością inwestora.
— Dojazd od drogi (FK D IV) gminnej dojazdowej.

We wsi Zagórzany — plan nr 5

— Działkę nr 760/1 o pow. 0,16 ha położoną w terenach rolnych (C80RP) przeznacza się na realizację cmentarza (ZC) wraz z parkingiem (CKs) od strony zachodniej.
— W granicach opracowania znajdują się dwa tereny o analogicznej funkcji C 57 ZCc i C 58 ZCc oraz zieleń izolacyjna (ZI) tereny wskazane do zalesienia (C85 RL) tereny i obiekty plebanii (C54UK) i działka punktu katechetycznego (C55UK), ponadto tereny istniejącej adaptowanej i projektowanej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej (MR/MNj).
— Dojazd do cmentarzy drogą wojewódzką o funkcji lokalnej Zagórzany—Moszczenica oraz lokalną drogą dojazdową.

— W obrębie działki nr 760/1 przeznaczonej na cmentarz przebiega gazociąg średnioprężny — projekt zagospodarowania należy uzgodnić z Zakładem Gazowniczym.

— Obowiązuje strefa ochrony sanitarnej o szerokości 50 m od granicy każdego cmentarza w obrębie której nie dopuszcza się żadnego zainwestowania z wyjątkiem bezpośrednio związanego z podstawową funkcją omawianych terenów. W strefie do 150 m obowiązuje zakaz użytkowania studni i powierzchniowych ujęć wody.

— Istniejącą zabudowę mieszkaniową w strefie do 50 m należy zaopatrzyć w wodę z uwzględnieniem odnośnych przepisów szczególnych. Dopuszcza się możliwość przeprowadzania remontów przedmiotowych budynków mieszkalnych, zakazuje wymiany substancji.

— Ustala się dla zabudowy mieszkaniowej — zagrodowej i jednorodzinnej odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich gromadzenia i utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości dopuszcza się na okres przejściowy do czasu realizacji kanalizacji.

— Zorganizowana zbiórka odpadów z unieszkodliwianiem na wysypisku gminnym.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnych ujęć i wodociągów.

— Doprowadzenie energii elektrycznej i gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

We wsi Szymbark — plan nr 6

— Działkę nr 221/1 o pow. ok. 0,8 ha położoną w terenach rolnych (H 95 RP) przeznacza się dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (MN).

— W granicach opracowania znajdują się ponadto tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej (H 45 MR/MNj).

— Ustala się czasowo odprowadzenie ścieków na własne urządzenie do ich gromadzenia i utylizacji docelowo podłączenie do kanalizacji.

— Zbiórka odpadów zorganizowana z unieszkodliwianiem na wysypisku gminnym.

— Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i gaz z istniejących sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Dojazd od drogi gminnej łączącej się z drogą międzyregionalną (HK 1 MR) Nowy Sącz—Jasło.

We wsi Ropica Polska — plan nr 7

— Działkę nr 373/1 o pow. 0,31 ha położoną w terenach rolnych (G 61 RP) przeznacza się dla budownictwa mieszkaniowego, jednorodzinnego (MN).

— W granicach opracowania znajdują się tereny zabudowy mieszkalnej, zagrodowej i jednorodzinnej (G 18 MR/MNj) oraz pozostałe tereny rolne (G 61 RP i G 3 RZ).

— Ustala się odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich gromadzenia, utylizacji i docelowe podłączenie do kanalizacji.

— Zbiórka odpadów zorganizowana z unieszkodliwianiem na wysypisku gminnym.

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Dojazd od drogi gminnej dojazdowej.

§ 2

Ustala się następującą wysokość opłaty wyrażoną jako stosunek procentowy wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu:

1. działka nr 199/1 i dz. nr 201 we wsi Dominikowice — 5%
2. działka nr 78/1 we wsi Dominikowice — 5%
3. działka nr 1539/98 i dz. nr 1539/96 we wsi Dominikowice — 5%
4. część działki nr 537 we wsi Stróżówka — 5%
5. działka nr 760/1 we wsi Zagórzany — 0%
6. działka nr 221/1 we wsi Szymbark — 5%
7. działka nr 373/1 we wsi Ropica Polska — 5%

§ 3

Załącznikami do niniejszej uchwały są rysunki planów miejscowych nr nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, które stanowią jej integralną część.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XVII/84/87 Gminnej Rady Narodowej w Gorlicach z dnia 26 marca 1987 r. w części dotyczącej ustaleń wprowadzonych niniejszą zmianą.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

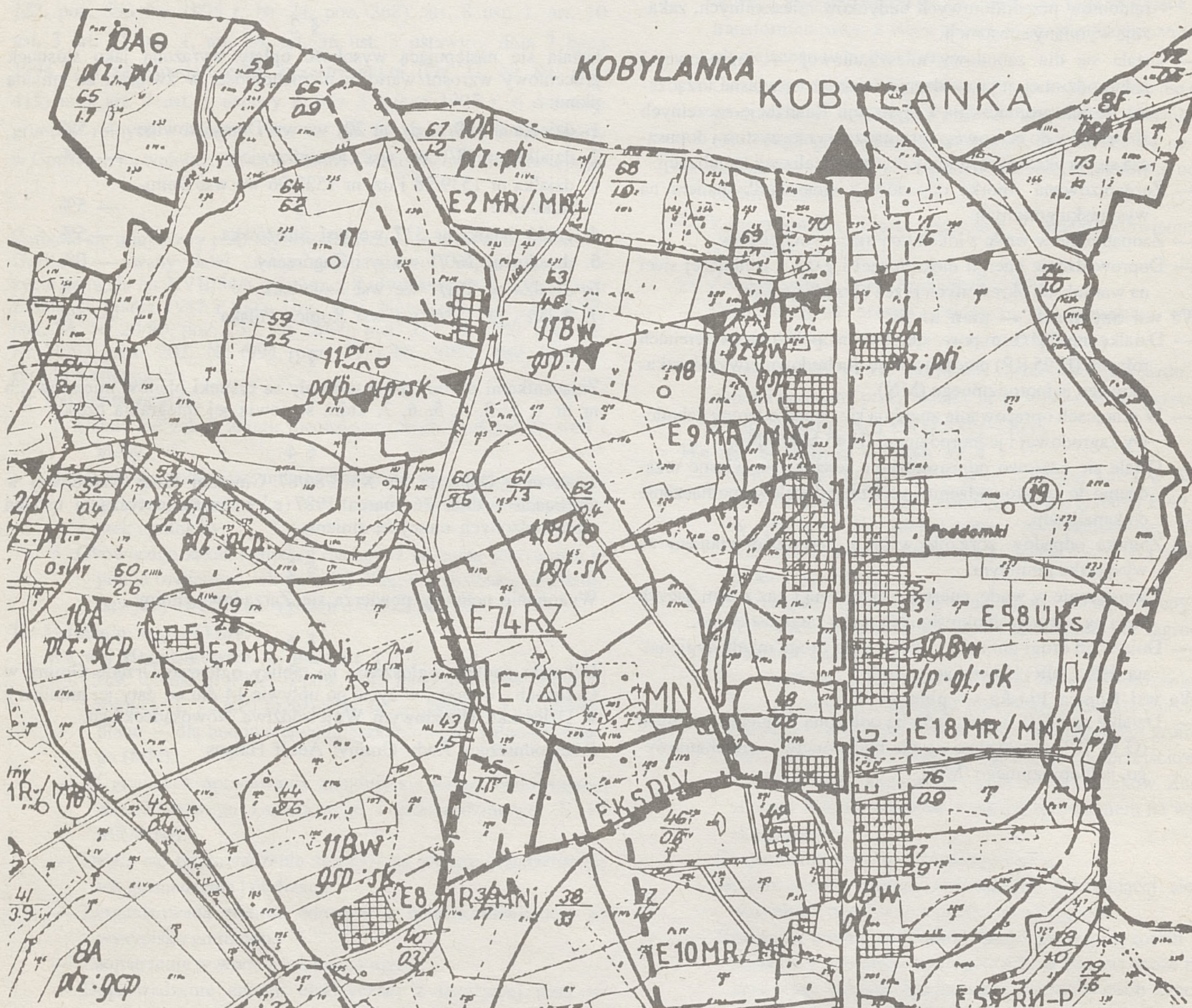
§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gorlicach i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Adolf Hałgas

Plan nr 1. /załącznik do Uchwały Nr XIV/79/95 Rady Gminy w Gorlicach z dnia 17 listopada 1995r.

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gorlice skala 1 5000 zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady Narodowej w Gorlicach z dnia 26.03.1987r.
wieś: Dominikowice

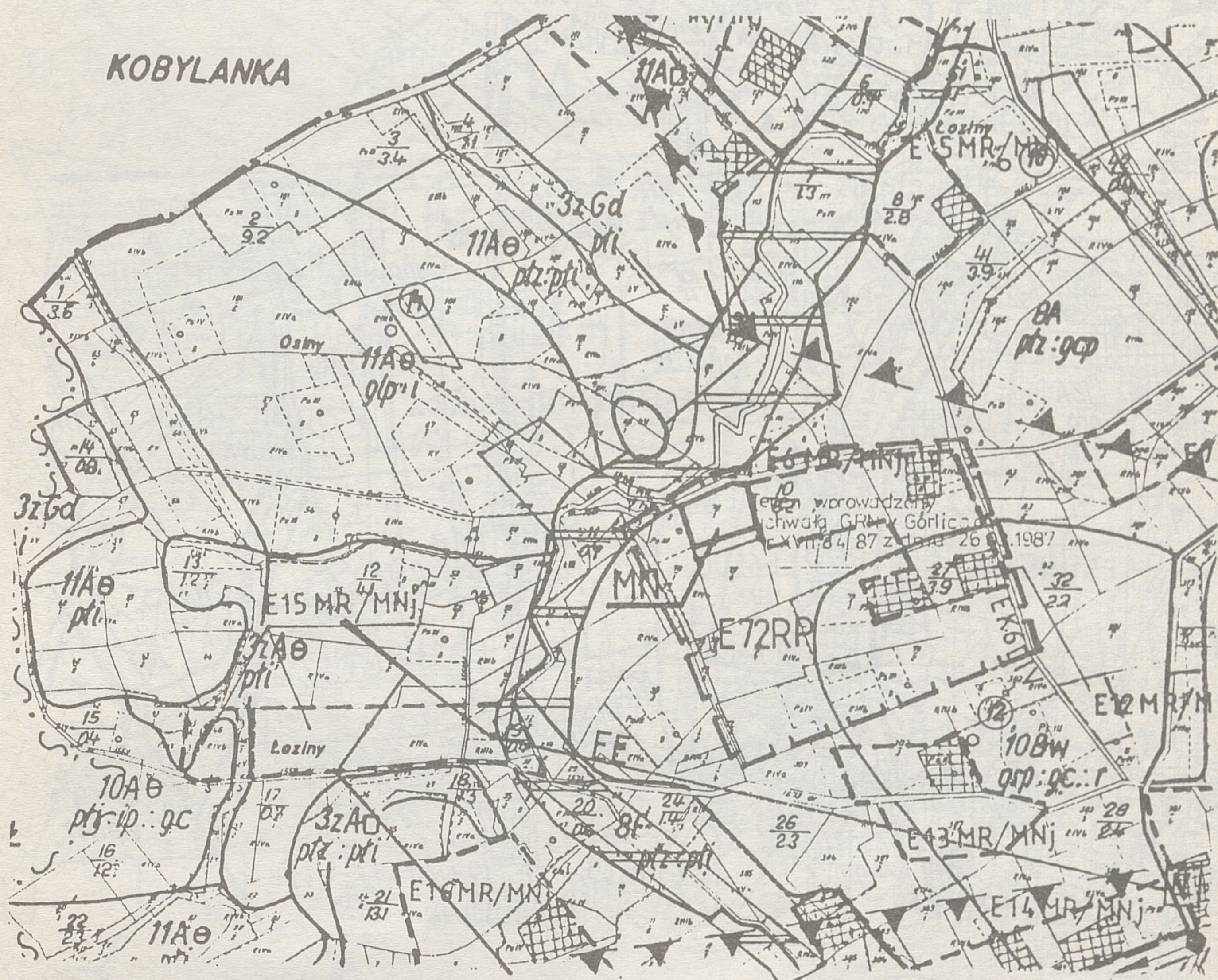


Ustalenia: granica opracowania
EK5DIV droga dojazdowa
MR/MNj tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
E17RL tereny przeznaczone do dolesień
E74RZ istniejące łąki i pastwiska
E72RP tereny upraw rolnych
obszar górniczy ropy naftowej i gazu ziemnego

Obszar objęty zmianą planu:
MN budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 2. /załącznik do
Uchwały Nr XIV/79/95
Rady Gminy w Gorlicach
z dnia 17 listopada 1995r.

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego gminy Gorlice skala 1 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady
Narodowej w Gorlicach z dnia 26.03.1987r.
wieś : Dominikowice



Ustalenia: granica opracowania
FK6DIV droga dojazdowa
MR/MNj tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
E77RL tereny przeznaczone do dolesien
E74RZ istniejące łąki i pastwiska
E72RP tereny upraw rolnych
obszar górniczy ropy naftowej i gazu ziemnego
Obszar objęty zmianą planu:
MN budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 3 /załącznik do
Uchwały Nr XIV/ /95
Rady Gminy w Gorlicach
z dnia 17 listopada 1995r.

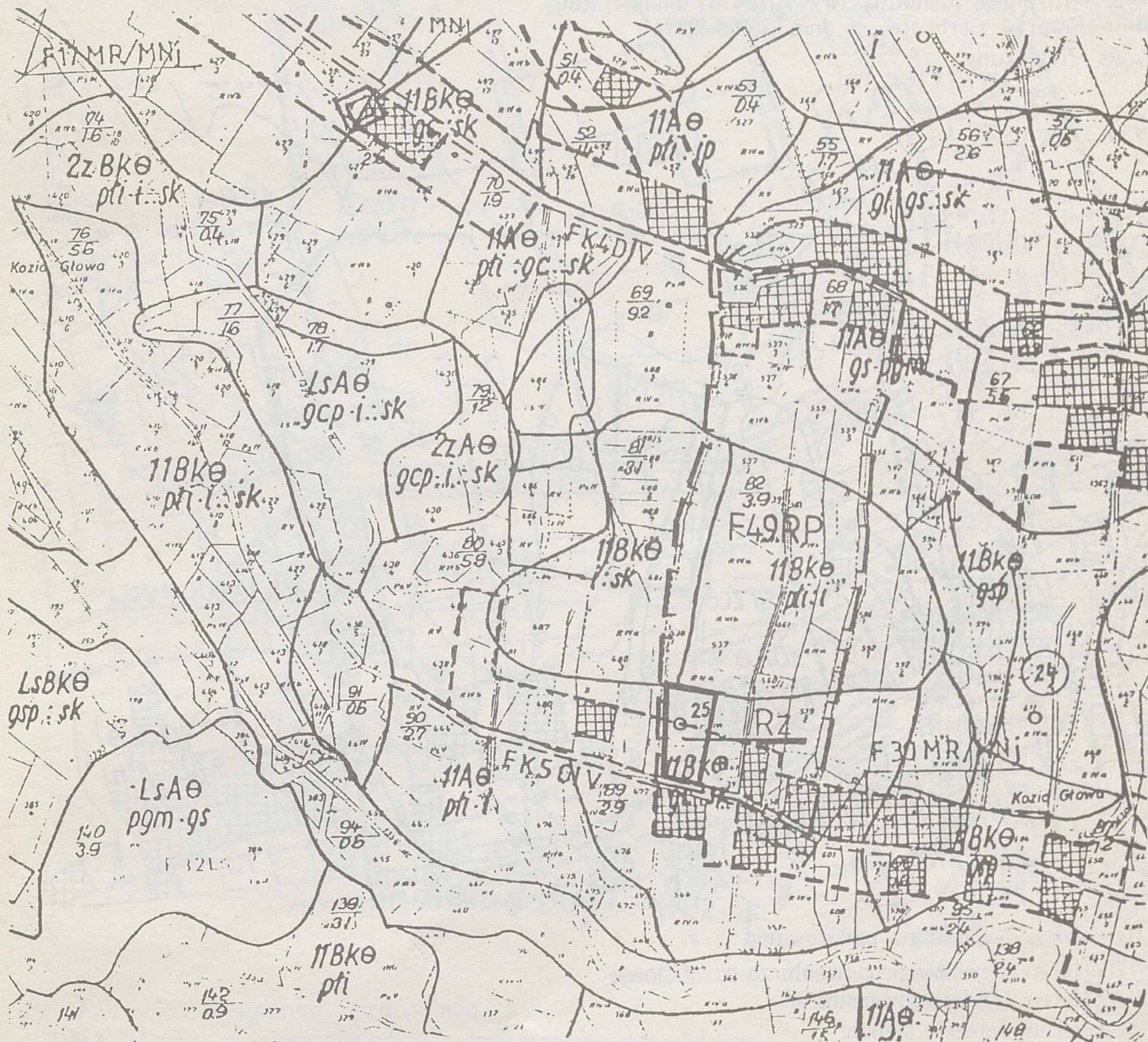
Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gorlice skala 1:5000 zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady Narodowej w Gorlicach z dnia 26.03.1987r.
wieś: Dominikowice

Ustalenia: granica opracowania
EK 1R droga krajowa regionalna Gorlice-Dukla
MR/MNj tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
EK9DIV droga dojazdowa
E74RZ istniejące łąki i pastwiska
E72RP tereny upraw rolnych
obszar górniczy ropy naftowej i gazu ziemnego
EE ist napowietrzne stacje trasformatorowe
Obszar objęty zmianą planu:
MN budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 4. /załącznik do Uchwały Nr XIV/79/95 Rady Gminy w Gorlicach z dnia 17 listopada 1995r.

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gorlice skala 1 5000 zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady Narodowej w Gorlicach z dnia 26.03.1987r.

wieś : Stróżówka



Ustalenia : ┌─┐ granica opracowania

MR/MN tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej

F49RP tereny upraw polowych

F50RZ tereny łąk i pastwisk

F51RL tereny lasów

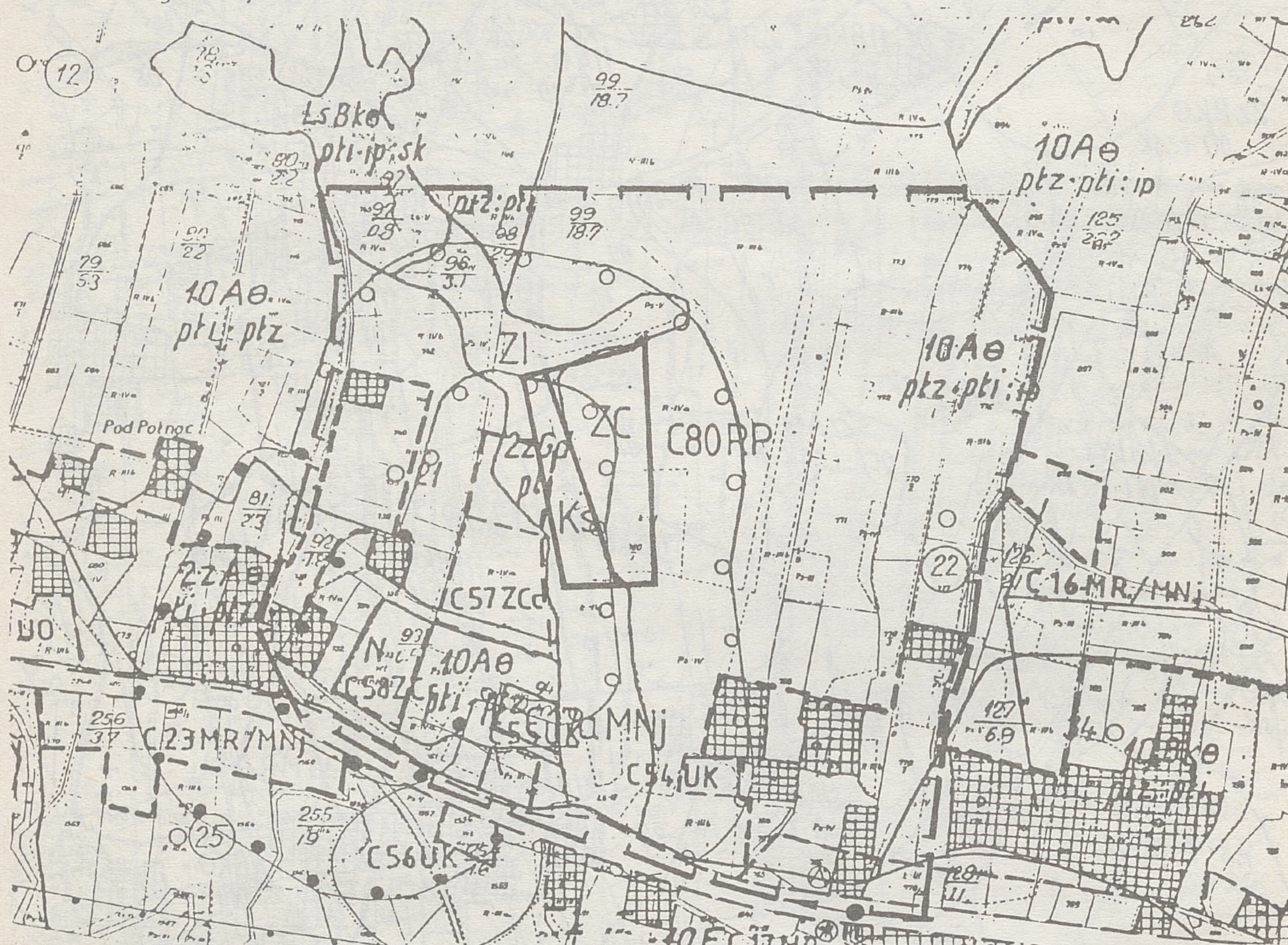
FK4DIV, FK5DJV drogi dojazdowe

Obszar objęty zmianą planu:

Rz rzemiosło produkcyjne /piekarnia/

Plan nr 5. /załącznik do
Uchwały Nr XIV/79/95
Rady Gminy w Gorlicach
z dnia 17 listopada 1995r.

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego gminy Gorlice skala 1 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady
Narodowej w Gorlicach z dnia 26.03.1987r.
wieś: Zagórzany



Ustalenia: ⌐¬ granica opracowania

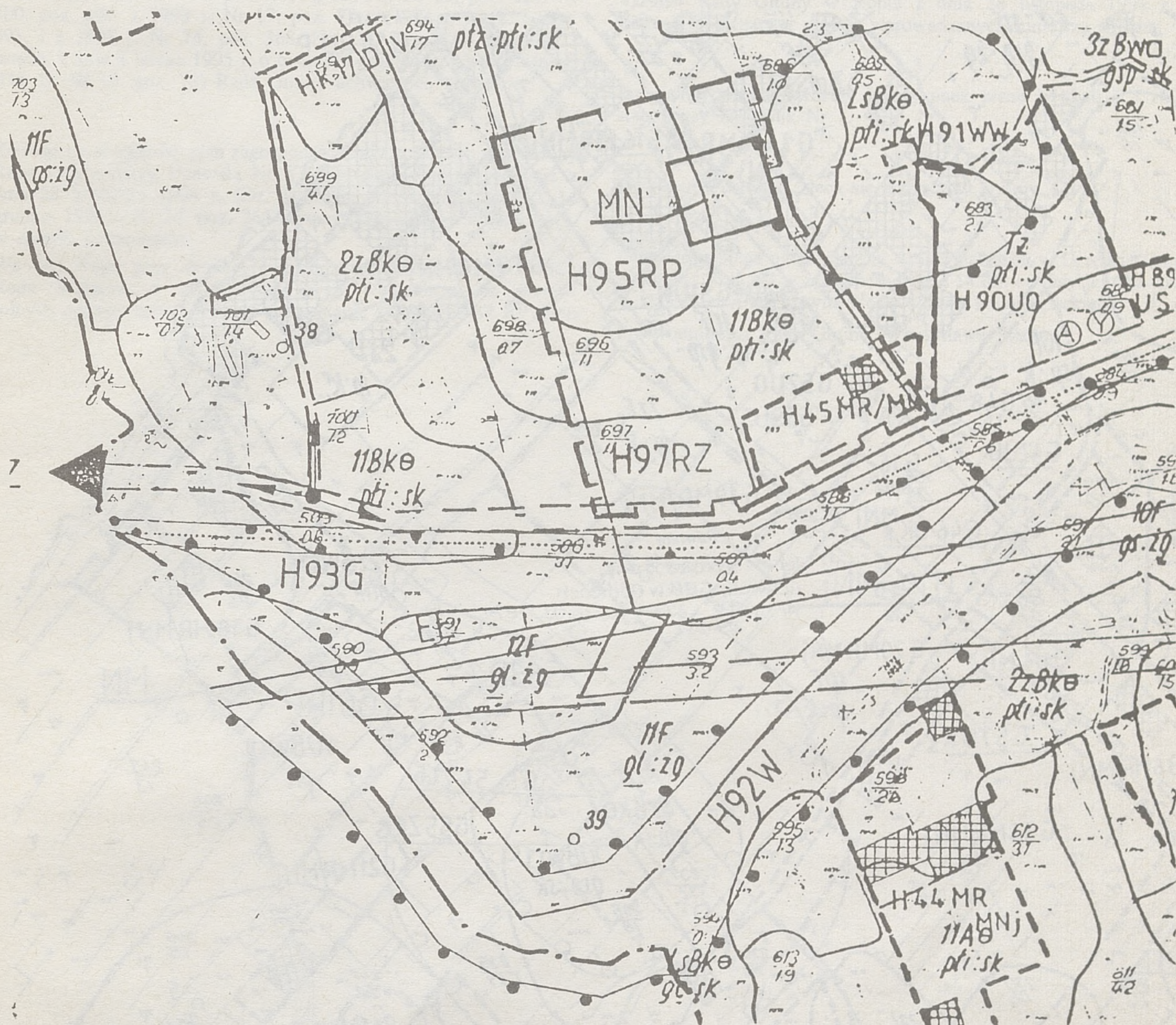
C57ZCc	teren projektowanego cmentarza parafialnego
C58ZCc	teren istniejącego cmentarza
C54UK	tereny i obiekty plebani
C55UK	teren i budynek punktu katechetycznego
MR/MNj	tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
C55RL	teren przeznaczony na dolesienia
C80RP	teren upraw rolnych
CK1R	droga krajowa regionalna Gorlice-Tarnów

Obszar objęty zmianą planu:

ZC	teren projektowanego cmentarza
Ks	parking związany z ZC
ZI	zieleń izolacyjna

6.
Uchwały Nr XIV/79/95
Rady Gminy w Gorlicach
z dnia 17 listopada 1995r.

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego gminy Gorlice skala 1 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady
Narodowej w Gorlicach z dnia 26.03.1987r.
wieś : Szymbark



Ustalenia: granica opracowania

MR/MN	tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
H95RP	teren upraw rolnych
H97RZ	teren łąk i pastwisk
H91WW	projektowane ujęcie wody
H100RL	tereny dolesień
H99RL	tereny lasów prywatnych
HK1MR	droga międzregionalna Nowy Sącz-Jasło

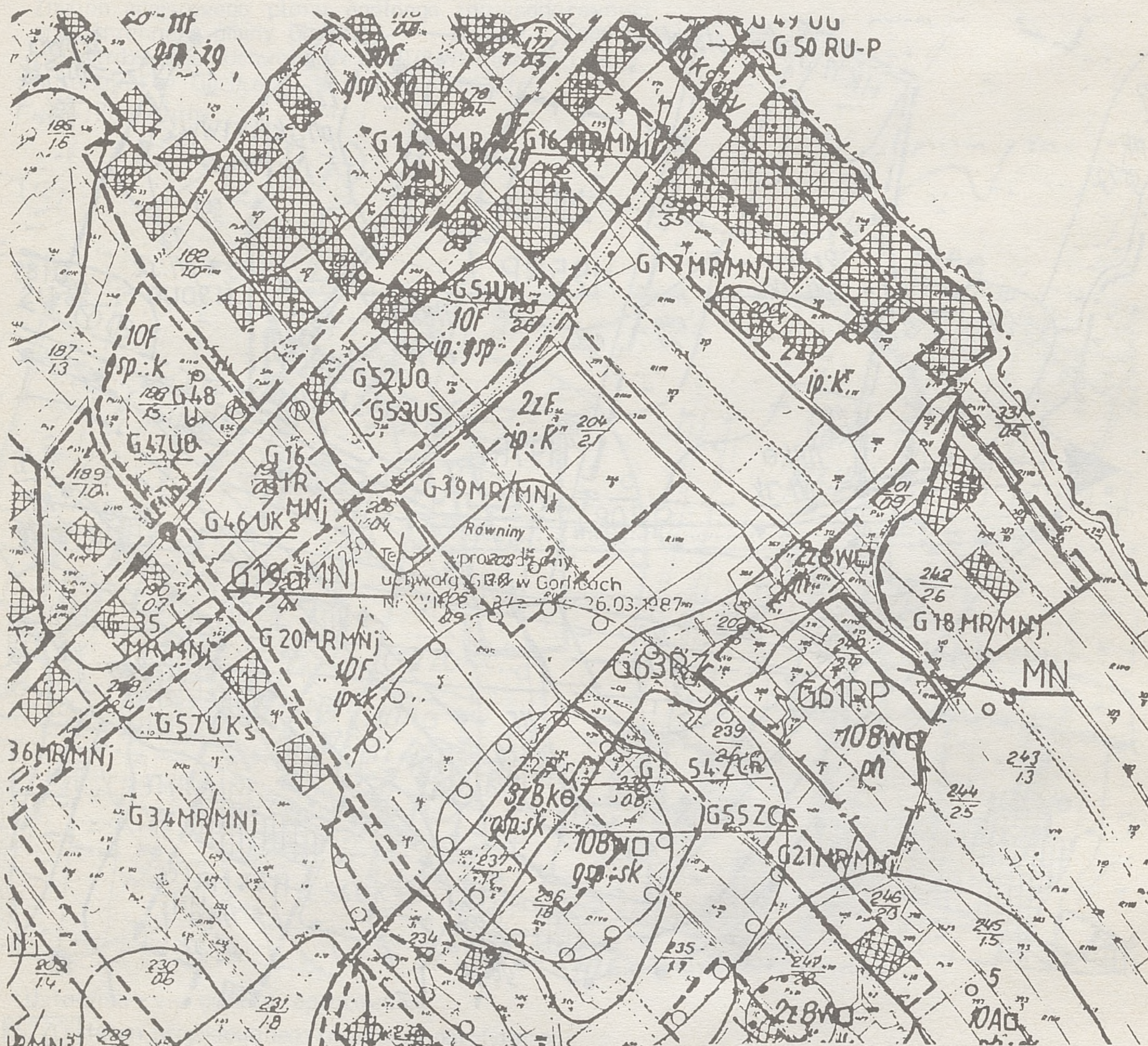
Obszar objęty zmianą planu:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 7. /załącznik do
Uchwały Nr XIV/79/95
Rady Gminy w Gorlicach
z dnia 17 listopada 1995r.

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gorlice skala 1 5000 zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady Narodowej w Gorlicach z dnia 26.03.1987r.

wieś: Ropica Polska



Ustalenia: granica opracowania

MR/MN	tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
G61RP	tereny użytkowania rolniczego
G63RZ	tereny użytków zielonych
G64RL	tereny leśne
G19aMNj	teren zabudowy jednorodzinnej

Obszar objęty zmianą planu:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

140

UCHWAŁA Nr XI/73/95 RADY GMINY W ROPIE
z dnia 28 listopada 1995 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ropa

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 2 art. 11 ust. 1 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428, Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78; z 1994 r. Nr 122, poz. 593, i z 1995 r. Nr 74, poz. 368, Nr 124, poz. 601) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ropa zatwierdzony Uchwałą Nr V/29/94 Rady Gminy w Ropie z dnia 28 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 14 grudnia 1994 r. Nr 24, poz. 264) zwany dalej planem miejscowym, w sposób następujący:

We wsi Ropa przy drodze wojewódzkiej regionalnej Nr 25125 Ropa—Wysowa, w sąsiedztwie Plebani wydziela się z terenów rolnych oznaczonych w miejscowym planie symbolem A7 RP teren o pow. 0,19 ha dla budownictwa jednorodzinnego oznaczony symbolem MN.

§ 2

Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Nr V/29/94 Rady Gminy w Ropie z dnia 28 listopada 1994 r. w zakresie dotyczącym ustaleń wprowadzonych niniejszą zmianą.

§ 3

Integralną częścią Uchwały jest rysunek planu w skali 1 : 10000 stanowiący załącznik Nr 1.

§ 4

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ropie i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy: Władysława Smoła

Wydawca: Wojewoda Nowosądecki — Redakcja: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacji i Nadzoru, N. Sącz, ul. Jagiellońska 52 — Redaktor naczelny: Seweryn Głębowski
Tłoczono z polecenia Wojewody Nowosądeckiego z dnia 27 grudnia 1995 r. w NFUG „Nowomag" Wydział Poligraficzny Nowy Sącz
Organizacja druku i kolportażu — Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w N. Sączu, ul. Jagiellońska 52 — tel. 43-74-23 Nakład 230 Cena: 2.80/28000

Załącznik do Uchwały Nr XI/73/95
Rady Gminy w Ropie z dn. 28.11.1995 r.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ropa zatwierdzonego Uchwałą Nr V/29/94 Rady Gminy w Ropie z dnia 28 listopada 1994 roku / wieś Ropa /

skala 1:10000

USTALENIA:

	granica opracowania
A1 RL	tereny leśne
A7 RP	tereny rolne
B1 MRj/U a b	tereny osiedleńcze - realizacja różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła
B7U/UK, UKs	tereny usług o sprecyzowanym programie
	strefa zalewowa związana z awaryjnym opróżnianiem zbiornika „Klimkówka"

Obszar objęty zmianą planu

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne